



Fraktion in der Gemeindevertretung

FDP-Fraktion • Bahnhofstr. 7 • 63538 Großkrotzenburg

An die
Vorsitzende der
Gemeindevertretung
Sitzungsbüro
63538 Großkrotzenburg

Daniel Protzmann
Bahnhofstr. 7
63538 Großkrotzenburg
Tel.: p. 06186/900604
m. 0163/5905955
Fax: p. 06186/900605
email:daniel@protzmann.net

16.03.2010

Anfrage zur Bauausschusssitzung am 16.3.2010

Sehr geehrte Frau Böhme,

nach intensivem Studium der Unterlagen zur Bauausschusssitzung am 16.3.2010 haben sich für uns viele Fragen zu Tagesordnungspunkt 2 ergeben. Insbesondere sehen wir die Notwendigkeit der Gesamtbetrachtung des Gebietes rund um das Bürgerhaus, Bauhof, Gemeindewerke, etc. und nicht nur die Einzelbetrachtung der ASB-Erweiterung. Eine Beurteilung als Einzelmaßnahme ist uns nicht möglich, weswegen wir um Beantwortung folgender Fragen bitten, um einen Gesamtzusammenhang herzustellen.

Themenkomplex: Parkplatzsituation im neuen Ortszentrum

- Wie viele Parkplätze werden im Bereich um das Bürgerhaus nach der gültigen Stellplatzsatzung bzw. nach den Baugenehmigungen derzeit benötigt und wie viele Parkplätze sind tatsächlich vorhanden? Wir bitten um eine Aufschlüsselung nach den einzelnen Einrichtungen.
- Welche Möglichkeiten sieht der Gemeindevorstand, einen eventuell vorhandenen Bedarf zu decken und mit welchen Kosten sind diese Möglichkeiten verbunden?

Themenkomplex: Lärmschutzgutachten Bürgerhaus

- Wann und zu welchem Zweck wurde das Gutachten in Auftrag gegeben und erstellt?
- Auf welcher Grundlage basiert das Gutachten?
 - Falls das Gutachten auf rechnerischen Werten basiert: an Hand welcher Datengrundlage wurde das Gutachten erstellt?
 - Falls das Gutachten auf Messungen basiert: wann wurden die Messungen unter welchen Voraussetzungen durchgeführt?

- Ist es richtig, dass im Gutachten eine Verlegung der Zufahrt zum Parkplatz hinter dem Bürgerhaus auf die östliche Seite des Bürgerhauses gefordert wird?
 - Wenn nein, worauf bezieht sich die Formulierung „Insbesondere vor dem Hintergrund einer evtl. später gewünschten oder nötigen Verlegung der Zufahrt zum Parkplatz“?
 - Wenn ja, wieso wurde die Verlegung seit der Erstellung des Gutachtens bisher nicht umgesetzt?
 - Welche Gemeindeorgane haben über diese Verlegung bisher beraten und mit welchem Ergebnis?
- Wurde bei der Erstellung des Gutachtens auch das Wohngebiet „Im Taubentanz“ berücksichtigt?
 - Wenn nein, gibt es ein anderes Lärmschutzgutachten oder liegen Lärmschutzmessungen vor? Was sagen diese im Detail aus?
 - Welche Maßnahmen hat die Gemeindeverwaltung im Zusammenhang mit dem Lärmschutz in diese Richtung bereits durchgeführt oder geplant und wann ist ggf. mit der Umsetzung dieser Pläne zu rechnen?

Themenkomplex: Skateanlage

- Wurden den Jugendlichen, die sich für die Skateanlage einsetzen, bereits verbindliche Zusagen gegeben? Wenn ja, wer hat wann welche Zusagen gegeben?
- Wurden die Jugendlichen um Zuarbeit gebeten? Wenn ja, unter welchen Voraussetzungen? Ist die Zuarbeit ggf. erfolgt und zu welchen Ergebnissen sind die Jugendlichen gekommen?
- Welches weitere Vorgehen ist mit den Jugendlichen vereinbart?
- Im Rahmen der Haushaltsberatungen wurde über eine Prüfung alternativer Standorte für die Anlage gesprochen.
 - Wurde eine Prüfung vorgenommen und wie sah diese aus?
 - Welche alternativen Standorte wurden geprüft?
 - Wurden die Jugendlichen in die Prüfung einbezogen und wenn ja, wie?
- Im Rahmen der Haushaltsberatungen hat die Gemeindeverwaltung in einem Kostenvoranschlag vom 9.11.2009 eine Summe von 6.546,67 € für die Asphaltierung der Fläche der geplanten Skateanlage vorgelegt. Wird diese Zahl derzeit noch als realistisch eingeschätzt? Wenn nein, welche Summe wird mittlerweile geschätzt und wie kommt die Abweichung zu Stande?

Themenkomplex: Erweiterung des ASB

- Ist es richtig, dass die vorgelegten Pläne aus dem Jahr 2004 stammen? Leider sind die Pläne so klein kopiert, dass die Jahreszahl in unserer Fassung nicht zu lesen ist.
- Falls die Pläne tatsächlich aus der Zeit vor dem Abschluss des Erbpachtvertrages im Jahr 2006 stammen, wieso haben der ASB und der Gemeindevorstand nicht bereits zu diesem Zeitpunkt eine zukunftssichere vertragliche Lösung angestrebt?
- Plant der ASB, im Zusammenhang mit der Erweiterung eine Förderung in Anspruch zu nehmen, die über eine Bereitstellung der Fläche hinausgeht? Wenn ja, in welcher Höhe und in welchem Zeitraum?

- Welche anderen Stellen sollen die Erweiterung ggf. finanziell fördern? Welche Auflagen sind an diese Förderung im Einzelnen gekoppelt?
- Ergeben sich durch die Erweiterung Auswirkungen auf den Rettungsdienst? Wenn ja, liegt eine Stellungnahme des Main-Kinzig-Kreises zur geplanten Maßnahme vor?
- In welchen Teilen dient die Erweiterung den Zwecken des Rettungsdienstes, des Krankentransportes und den ideellen Zielen des ASB?

Themenkomplex: Verlegung der Zufahrt zum Bürgerhaus-Parkplatz

- Welche Kosten verursacht eine Verlegung des Parkplatzes? Wir bitten um eine detaillierte Auflistung aller notwendigen Maßnahmen und der entstehenden Kosten.
- Welche Auswirkungen ergeben sich durch eine mögliche Verlegung im Bezug auf den ASB-Standort (Verzögerung der Ausfahrzeiten, etc.)?
- Welche Auswirkungen ergeben sich im Einzelnen auf die Anzahl der verfügbaren Parkplätze und wieso?
- Welche Auswirkungen ergeben sich auf die Andienung am Bürgerhaus (Zugang zur Küche, zum Saal und zum Bühneneingang)? Sind dadurch weitere Maßnahmen notwendig und welche Kosten verursachen diese?
- Was soll im Falle einer Verlegung der Zufahrt mit der bisherigen Umfahrung auf der Westseite geschehen?
- Sind ökologische Ausgleichsmaßnahmen notwendig? Wenn ja, wie teuer sind diese? Sollte auf das Ökopunktekonto der Gemeinde zurückgegriffen werden, wie viele Ökopunkte werden verbraucht und welchen Buchwert haben diese?
- Welche Auswirkungen werden bei einer Verlegung des Bürgerhaus-Parkplatzes auf das Jugendzentrum erwartet?
- Welche Alternativ-Standorte stehen für die Skate-Anlage bei einer Verlegung der Zufahrt des Parkplatzes zur Verfügung und wurde bereits mit den Jugendlichen über dieses Thema gesprochen?

Themenkomplex: Festplatz

- Wie oft und für welche Feste wurde der Festplatz in den vergangenen fünf Jahren als Festplatz genutzt?
- Für welche zukünftigen Feste ist der Festplatz bereits vergeben?
- Wie teuer ist die Unterhaltung der Toilettenanlage neben dem Festplatz und mit welchem Wert wird sie als Anlagevermögen geführt?

Themenkomplex: Verkehrsanbindung „Im Taubentanz“

- Wie ist die Verkehrsanbindung der Straße „Im Taubentanz“ derzeit geregelt?
- Wie ist die Verkehrsanbindung im Falle einer Nutzung des Festplatzes geregelt?
- Ergeben sich durch eine Veränderung der Zufahrt zum Parkplatz hinter dem Bürgerhaus oder durch eine Erweiterung des ASB-Gebäudes Auswirkungen auf die Verkehrsanbindung?

Themenkomplex: Möglichkeiten auf dem Gelände des Bauhofs / der Feuerwehr

- In absehbarer Zeit werden die Gemeindewerke das derzeit mit dem Bauhof und der Feuerwehr gemeinsam genutzte Grundstück verlassen. Welche Flächen werden dadurch für den Bauhof und die Feuerwehr nutzbar? Welche Nutzung ist dafür vorgesehen?
- Ergibt sich möglicherweise Dispositionsspielraum auf dem Gelände, der für eine Erweiterung des ASB genutzt werden kann?

Für die FDP-Fraktion

A handwritten signature in black ink that reads "Daniel Protzmann". The signature is written in a cursive style with a long horizontal line extending to the right.

Daniel Protzmann
Fraktionsvorsitzender